



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 2700
ANT. : 1.Resolución Exenta N°1320 de fecha 28.08.2024 de esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo. // 2.Ord. N°2240 de fecha 10.09.2024 de esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo a la Secretaría Ministerial del Medio Ambiente. // 3.Ord. RRNN N°244557 de fecha 12.09.2024 de la Secretaría Ministerial del Medio Ambiente a la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo. //

MAT. : (DDUI) (EPL) (SRH). PUENTE ALTO. PLAN EMERGENCIA HABITACIONAL. Ingresa Informe Ambiental de la Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto Evaluación Ambiental Estratégica. LEY DE INTEGRACIÓN SOCIAL N°21.450.

ADJ. : Link con el Expediente Digital del Anteproyecto, Informe Ambiental y los antecedentes administrativos del proceso de la EAE <https://minvubox.minvu.cl/?ShareToken=DA58CFBB958E52D3B3074E56B24D557117DF8B1F>

Santiago, 01 octubre 2025

A : SONIA REYES PAECKE
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DEL MEDIO AMBIENTE REGIÓN
METROPOLITANA DE SANTIAGO
DE : CAROLINA A. CASANOVA ROMERO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

En cumplimiento a la Ley N°19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente que regula en su artículo 7 Bis el proceso de Evaluación Ambiental Estratégica, al que deben someterse los Instrumentos de Planificación Territorial y conforme al Reglamento para la Evaluación Ambiental Estratégica, remito a Usted el Informe Ambiental de la "Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto", que incorpora los contenidos descritos en el artículo 21 del D.S N°32 de fecha 17.05.2015 y publicado en el D.O el 04.11.2015, la Guía de Orientación para el Uso de la Evaluación Ambiental Estratégica en Chile de 2015, y la Circular Ord. N°0568 DDU N°472 de fecha 16.12.2022, entre éstos: índice, resumen ejecutivo, introducción, descripción de la herramienta Habilitación Normativa de Terrenos, objeto de evaluación, marco de referencia estratégico, marco del problema, coordinación y consulta a los Órganos de la Administración del Estado, resultados de la Participación Ciudadana, identificación y descripción del objetivo ambiental y del criterio de desarrollo sustentable, factores críticos para la decisión, diagnóstico ambiental estratégico, identificación y evaluación de la opción de desarrollo, indicadores de seguimiento, conclusiones del proceso y anexo. Asimismo, se adjuntan los antecedentes técnicos del Expediente de la Habilitación Normativa de Terrenos señalado, todo lo cual, podrá ser descargado en el siguiente link:

<https://minvubox.minvu.cl/?ShareToken=DA58CFBB958E52D3B3074E56B24D557117DF8B1F>

Con la finalidad de atender dudas o consultas derivadas de la revisión de los antecedentes de la "Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto", puede dirigirse a la profesional Susana Ruz Hernández, correo electrónico sruzh@minvu.cl quien coordina los procesos de Evaluaciones Ambientales Estratégicas.

Finalmente, se informa que habida consideración de la entrada en vigencia de la Ley N° 21.180, sobre Transformación Digital del Estado, esta Secretaría Ministerial ha instruido a través de la Resolución Electrónica Exenta N° 1258 de fecha 05.09.2023, la emisión de documentación en formato digital y despachada mediante correo electrónico al usuario. Asimismo, la atención presencial a la ciudadanía del Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura se realizará el martes y jueves, entre las 09:00 horas y hasta las 13:00 horas en las dependencias ubicadas en Calle Morandé N° 322, Oficina 602, comuna y ciudad de Santiago.

Saluda atentamente a Ud.

CAROLINA CASANOVA ROMERO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

PLG/SRH/AVO/MAA

Distribución

- SONIA REYES PAECKE SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DEL MEDIO AMBIENTE
OFICINADEPARTESRM@MMA.GOB.CL
- DANIEL SÁNCHEZ MUÑOZ DSANCHEZ@MMA.GOB.CL
- SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
- DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
- LEY DE INTEGRACIÓN SOCIAL N21.450 ART. 13. PREFERENCIA PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN

- OFICINA DE PARTES
- ARCHIVO

Ley de Transparencia Art 7.G